

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 高台に立地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サン・ヒルズ 301号室		
物件所在地	神奈川県横須賀市二葉2丁目36-12		
交通	京急本線 浦賀駅 徒歩13分 京急本線 馬堀海岸駅 徒歩29分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48.6㎡	向き	南西
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 23,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 総賃料の50%月額保証料900円口座振替手数料330円		
備考	図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日

No.000008403



神奈川知事(4)第25970号  
公益社団法人不動産保証協会 神奈川県本部  
**有限会社アスカ住販 堀ノ内店**  
神奈川県横須賀市三春町3丁目46  
TEL:046-876-8388 FAX:046-876-8398  
E-mail: info-h@asuka-juhan.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%