

FOR SALE

価格	間取りタイプ
490万円	4DK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	神奈川県横須賀市林 2 丁目 3-13	
交通	横須賀線 衣笠駅 バス13分 バス停:縦貫道下 バス停徒歩7分	
土地面積	67.02m ² (約20.27坪)	他に私道面積 無し
建物面積	56.51m ² (登記簿) (約17.09坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	1970年3月16日	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限	宅地造成等規制法 / 景観法 / 下水道法 / 都市再生特別措置法	
現況	賃貸中	引渡日 相談
接道状況	西4.0m私道 間口2.02m	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	トイレ有 / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	京急ストア 業務スーパー - 武山店 621m / セブンイレブン 横須賀林5丁目店 567m / クリエイト薬局横須賀林店 507m / 横須賀市立富士見小学校 655m / 横須賀市立武山中学校 922m / 横須賀市立市民病院 1169m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月18日

No.0000001990

お問い合わせ先

神奈川県知事(4)第25970号

公益社団法人不動産保証協会 神奈川県本部

有限会社アスカ住販 堀ノ内店

TEL:046-876-8388

FAX:046-876-8398

神奈川県横須賀市三春町3丁目46

E-Mail:info-h@asuka-juhan.com

取引態様:専任媒介

