

—FOR SALE

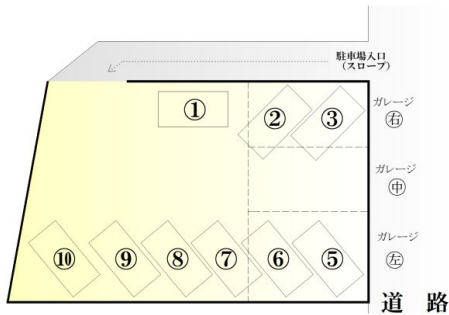
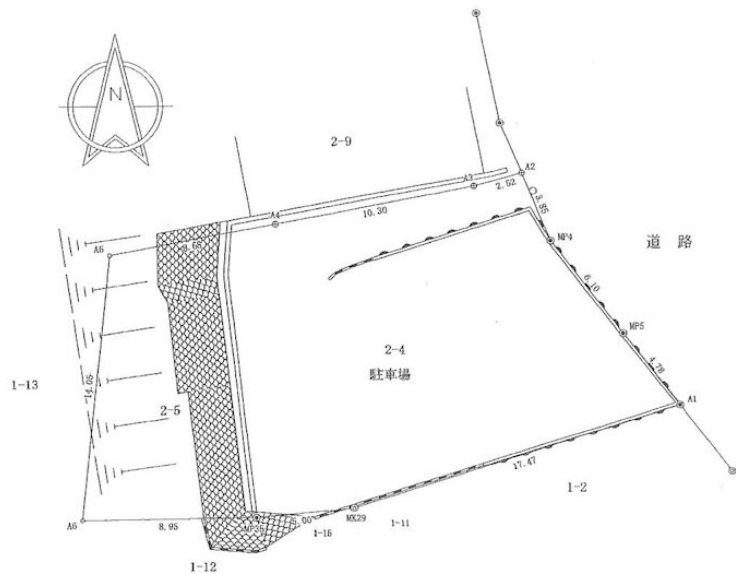
価格	坪単価
2,980万円(税込)	約25.8万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	駐車場用地		
物件所在地	神奈川県横須賀市上町 4 丁目 2-4		
交通	京急本線 横須賀中央駅 徒歩17分 京急本線 県立大学（京急）駅 徒歩18分		
土地面積	382.0㎡ (約115.55坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	山林
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 下水道法 / 急傾斜地法 / 土砂災害防止対策推進法 / 都市再生特別措置法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北東10.0m公道 間口14.73m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	京急ｽﾏ 上町店 399m / ｵｰｼｮﾝ ｽﾘｰﾌﾞ 不入斗店 938m / 横須賀市立看護専門学校 661m		
その他費用			
備考	・ ガレージ部分未登記 ・ 建物建築の際要車庫解体		

取引条件の有効期限:2026年3月8日

No.0000002022

お問合せ先

↑

神奈川県知事（４）第25970号
公益社団法人不動産保証協会 神奈川県本部

有限会社アスカ住販 堀ノ内店

TEL:046-876-8388 FAX:046-876-8398

神奈川県横須賀市三春町 3 丁目46

E-Mail:info-h@asuka-juhan.com

取引態様:専任媒介

