

# FOR SALE

| 価格      | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 1,200万円 | 3DK    |



【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                                                |         |         |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| 物件種目     | マンション                                                                                                          |         |         |
| 建物名      | ボンノール新大津 302                                                                                                   |         |         |
| 物件所在地    | 神奈川県横須賀市池田町 1 丁目 9-7 302号室                                                                                     |         |         |
| 交通       | 京急本線 京急大津駅 徒歩17分<br>京急久里浜線 新大津駅 徒歩11分<br>京急久里浜線 北久里浜駅 徒歩18分                                                    |         |         |
| 専有面積     | 53.2㎡ (壁芯)<br>(約16.09坪)                                                                                        | バルコニー面積 | 6.7㎡    |
| 構造規模     | 鉄筋コンクリート造6階建                                                                                                   |         |         |
| 所在階      | 3階                                                                                                             | 総戸数     | 21戸     |
| 築年月      | 1996年3月11日                                                                                                     | 修繕積立金   | 18,620円 |
| 管理形態     | 全部委託                                                                                                           | 管理費     | 13,000円 |
| 管理人の勤務形態 | 巡回                                                                                                             |         |         |
| 駐車場      |                                                                                                                |         |         |
| 土地権利     | 所有権                                                                                                            |         |         |
| 現況       | 賃貸中                                                                                                            | 引渡日     | 相談      |
| 建築確認番号   |                                                                                                                | 開発許可番号  |         |
| 設備       | オートロック / 都市ガス / エレベーター                                                                                         |         |         |
| 周辺施設     | そうてつQ-ゼン湘南山手店 935m / ファミリーマート たかはし吉井店 1060m / 神奈川県立横須賀大津高校 849m / 神奈川県立保健福祉大学 3392m / 横浜横須賀道路 浦賀IC 下り 出口 1829m |         |         |
| その他費用    |                                                                                                                |         |         |
| 備考       |                                                                                                                |         |         |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月24日

No.0000002034

お問合せ先



神奈川県知事（4）第25970号  
 公益社団法人不動産保証協会 神奈川県本部

有限会社アスカ住販 堀ノ内店

TEL:046-876-8388

FAX:046-876-8398

神奈川県横須賀市三春町 3 丁目46

E-Mail:info-h@asuka-juhan.com

取引態様:一般媒介

